



Comune di Milano  
PIANO ATTUATIVO

Proprietà  
**SANT'ILARIO**  
SANT'ILARIO SOC. COOP. ED. ...  
Via Arona, 10 - 20159 MILANO  
tel. 02 69008161 - fax 02 36533796

**ARONED 2001 SRL**  
Piazza Della Repubblica 11/A - 20121 MILANO  
tel. 02 36707329 - fax 02 26412336

Progettazione Architettonica e Urbana  
**Caputo Partnership srl**  
Prof. Arch. Paolo Caputo  
Viale Elvezia 18 - 20154 Milano - tel. 02 3347067  
e-mail: info@caputopartnership.it - www: caputopartnership.it

Progettazione Strutturale e Impianti  
**GDS SB engineering**  
Ing. Sergio Cioccarelli  
Piazzale Bertacchi 55 - 23100 Sondrio - tel. 0342218093 - fax 0342053439  
e-mail: sergio@gds98.it

Progettazione Paesaggistica  
**Arch. Giovanna Longhi**  
con arch. Agnese Maffioli  
Via Pileo 15 - 20129 Milano - tel. 338827372  
e-mail: giovanna@archlonghi.it

Ambiente  
**Landshape srl**  
Ing. Filippo Bernini  
Via A. Manzoni 12 - 20060 Monza - tel. 0390900227  
e-mail: filippo.bernini@landshape.it

Analisi del Traffico e Viabilità  
**TRM ENGINEERING**  
Ing. Michele Rossi  
Via della Difensa 30 - 20090 Monza - tel. 0390900227 - fax 0392314017  
e-mail: info@trmengineering.it

Responsabile RUP  
**Arch. Alessandro Vadelka**  
Via Francesco Arca, 10 - 20159 MILANO  
tel. 02 69008161 - fax 02 36533796

Ambito  
**RIQUALIFICAZIONE AREA EX "DE NORA"**  
VIA CRESPI 25  
VIA DEI CANZI 1, 13, 17,  
VIA S.FAUSTINO 65  
LAMBRATE\_MILANO

COMUNE DI MILANO  
DIREZIONE URBANISTICA  
PG 521662/2017  
Del 16/11/2017 11:34:19  
SANT'ILARIO-ARONED 2  
(S) PROT. AREA PIANIFICA  
16/11/2017

Progetto - Offerta Abitativa.  
DATI QUANTITATIVI

File  
...  
Scala  
1:500  
Data  
maggio 2014  
Numero Tavola  
3.5.1a

DATI QUANTITATIVI TOTALI VIA DEI CANZI MILANO			
PROGRAMMA EDIFICATORIO TOTALE P.A. (AMBITO A+B)			
<b>SLP MAX INSEDIABILE</b>	<b>1</b>		<b>23.579</b>
SLP BASE	65%	della SLP totale	15.326,35
residenza libera	74%	della SLP totale	11.371
residenza libera e/o convenzionata ordinaria	26%	della SLP totale	3.955
<b>TOTALE SLP BASE P.A. (AMBITO A+B)</b>			<b>30.653</b>
SLP ERS	35%	della SLP totale	8.253
residenza convenzionata agevolata	20%	della SLP totale	4.716
residenza in locazione con patto di futura vendita	10%	della SLP totale	2.358
monetizzazione	5%	della SLP totale	1.179
<b>TOTALE SLP ERS P.A. (AMBITO A+B)</b>			<b>8.253</b>
<b>TOTALE SLP P.A. (AMBITO A+B)</b>			<b>23.579</b>

DATI QUANTITATIVI P.A. VIA DEI CANZI MILANO			
PROGRAMMA EDIFICATORIO "AMBITO A"			
<b>SLP MAX INSEDIABILE</b>	<b>1</b>		<b>11.300</b>
SLP BASE	65%	della SLP totale	7.345
residenza libera	46%	della SLP totale	3.390
residenza libera e/o convenzionata ordinaria	54%	della SLP totale	3.955
<b>TOTALE SLP BASE</b>			<b>7.345</b>
SLP ERS	35%	della SLP totale	3.955
residenza convenzionata agevolata	20%	della SLP totale	2.260
residenza in locazione con patto di futura vendita	10%	della SLP totale	1.130
monetizzazione	5%	della SLP totale	565
<b>TOTALE SLP ERS</b>			<b>3.955</b>
<b>TOTALE SLP AMBITO A</b>			<b>11.300</b>

DATI QUANTITATIVI VIA DEI CANZI MILANO			
PROGRAMMA EDIFICATORIO "AMBITO B"			
<b>SLP MAX INSEDIABILE</b>	<b>1</b>		<b>12.279</b>
SLP BASE	65%	della SLP totale	7.981,35
residenza libera	65%	della SLP totale	7.981
residenza convenzionata ordinaria	0%	della SLP totale	-
<b>TOTALE SLP BASE</b>			<b>7.981</b>
SLP ERS	35%	della SLP totale	4.298
residenza convenzionata agevolata	20%	della SLP totale	2.456
residenza in locazione con patto di futura vendita	10%	della SLP totale	1.228
monetizzazione	5%	della SLP totale	614
<b>TOTALE SLP ERS</b>			<b>4.298</b>
<b>TOTALE SLP AMBITO B</b>			<b>12.279</b>

**SANT'ILARIO**  
Società Cooperativa Edilizia  
Via Arona, 10 - 20159 MILANO

**ARONED 2001 SRL**  
Piazza Della Repubblica 11/A - 20121 MILANO  
tel. 02 36707329 - fax 02 26412336

**Caputo Partnership srl**  
Prof. Arch. Paolo Caputo  
Viale Elvezia 18 - 20154 Milano - tel. 02 3347067  
e-mail: info@caputopartnership.it - www: caputopartnership.it

**GDS SB engineering**  
Ing. Sergio Cioccarelli  
Piazzale Bertacchi 55 - 23100 Sondrio - tel. 0342218093 - fax 0342053439  
e-mail: sergio@gds98.it

**Arch. Giovanna Longhi**  
con arch. Agnese Maffioli  
Via Pileo 15 - 20129 Milano - tel. 338827372  
e-mail: giovanna@archlonghi.it

**Landshape srl**  
Ing. Filippo Bernini  
Via A. Manzoni 12 - 20060 Monza - tel. 0390900227  
e-mail: filippo.bernini@landshape.it

**TRM ENGINEERING**  
Ing. Michele Rossi  
Via della Difensa 30 - 20090 Monza - tel. 0390900227 - fax 0392314017  
e-mail: info@trmengineering.it

**Arch. Alessandro Vadelka**  
Via Francesco Arca, 10 - 20159 MILANO  
tel. 02 69008161 - fax 02 36533796

**RIQUALIFICAZIONE AREA EX "DE NORA"**  
VIA CRESPI 25  
VIA DEI CANZI 1, 13, 17,  
VIA S.FAUSTINO 65  
LAMBRATE\_MILANO

COMUNE DI MILANO  
DIREZIONE URBANISTICA  
PG 521662/2017  
Del 16/11/2017 11:34:19  
SANT'ILARIO-ARONED 2  
(S) PROT. AREA PIANIFICA  
16/11/2017

Progetto - Offerta Abitativa.  
DATI QUANTITATIVI

File  
...  
Scala  
1:500  
Data  
maggio 2014  
Numero Tavola  
3.5.1a

nr.	data	initiale	verificato	approvato	oggetto revisione
01	12.03.2014				Validazione Pianificazione Commissioni Passaggio
02	26.03.2015				Integrazione Commissione Passaggio
03	07.07.2015				Consiglio Intercomunale Mobilità
04	16.03.2015				Proposta Definitiva Piano Attuativo
05	15.03.2015				Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo
06	15.07.2015				Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo
07	24.03.2015				Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo

L'UTILIZZAZIONE E LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SONO RISERVATE A NORMA DI LEGGE