



- LEGENDA**
- Cessione 50% min di S.T. al netto delle urbanizzazioni primarie
 - Cessione primaria
 - Area fondiaria
 - Area asservita ad uso pubblico
 - Perimetro area in cessione
 - Perimetro area fondiaria
 - Perimetro area asservita ad uso pubblico
 - Area di galleggiamento tipologico-edilizio, ovvero dei volumi, all'interno dell'area di concentrazione fondiaria
 - Sagoma indicativa di progetto, riferita alla esemplificazione volumetrica delle viste renderizzate

- ELEMENTI PRESCRITTIVI**
- Allineamenti della volumetria prevalente, esclusi gli aggetti volumetrici e i balconi, verso gli spazi pubblici esterni; sporgenza massima m 2,50 degli aggetti volumetrici e balconi, comunque entro il limite dell'area fondiaria;
 - Limite massimo di edificazione, con fronte discontinuo, comprensivo delle variazioni volumetriche, aggetti volumetrici e balconi, verso il parco interno; sporgenza massima m 2,50 degli aggetti volumetrici e balconi, comunque entro il limite dell'area fondiaria;
 - Localizzazione dei varchi nel numero minimo di 5 e secondo i limiti e le dimensioni minime riportate graficamente nella tavola e all'art. 7.vii delle NTA
 - Altezza Max 147,85 slm coincidente con vincolo aeroportuale
 - 6/9 Numero min e max di piani realizzabili
 - Accesso pedonale solo da spazi pubblici esterni (la posizione è indicativa)
 - Numero di accessi carrai dagli spazi pubblici esterni max 5 (la posizione è indicativa)

**Comune di Milano
PIANO ATTUATIVO**

SANT'ILARIO SOC. COOP. EDILIZIA
Via Arrese, 10 - 20159 MILANO
tel. 02 69008161 - fax 02 36533796

ARONED 2001 SRL
Piazza Della Repubblica 11/A - 20121 MILANO
tel. 02 36707329 - fax 02 26412539

Caputo Partnership srl
Prof. Arch. Paolo Caputo
Viale Elvezia 18 - 20154 Milano - tel. 023314500 - fax 02347007
e-mail: info@caputopartnership.it - www.caputopartnership.it

GDS 98 engineering
Ing. Sergio Cioccarelli
Piazza Sordani 55 - 20100 Soriano - tel. 0342218000 - fax 0342053438
e-mail: sergio@gds98.it

Arch. Giovanna Longhi
con Arch. Agnese Mattioli
Via Pileo 15 - 20129 Milano - tel. 335823739
e-mail: giovannalonghi@libero.it

Landshape srl
Ing. Filippo Bernini
Via A. Manzoni 12 - 20090 Monza - tel. 039002027 - fax 03902314017
e-mail: filippo.bernini@landshape.it

TRM ENGINEERING
Ing. Michele Rossi
Via della Gioielleria 30 - 20090 Monza - tel. 0390002237 - fax 0392314017
e-mail: info@trmengineering.it

Arch. Alessandro Vadekha
Via Francesco Arrese, 10 - 20159 MILANO
tel. 02 69008161 - fax 02 36533796

RIQUALIFICAZIONE AREA EX "DE NORA"
VIA CRESPI 25
VIA DEI CANZI 1, 13, 17,
VIA S. FAUSTINO 65
LAMBRATE_MILANO

COMUNE DI MILANO
DIREZIONE URBANISTICA
PG 521662/2017
Del 16/11/2017 11:34:18
SANT'ILARIO-ARONED 2
(S) PROT. AREA PIANIFICA
16/11/2017

PROGETTO ELEMENTI PRESCRITTIVI

Scala: **1:500** Data: **maggio 2014** Numero Tavola: **3.2.3**

nr.	linea	data	aut.	approv.	oggetto-revisione
01	12.02.2014				Verifica Pianificazione Commissioni Passaggio
02	12.02.2014				Integrazione Commissioni Passaggio
03	07.07.2015				Comitato Interdisciplinare Mobilità
04	06.06.2015				Progetto Definitivo Piano Attuativo
05	16.03.2016				Integrazione Progetto Definitivo Piano Attuativo
06	16.07.2016				Integrazione Progetto Definitivo Piano Attuativo
07	28.05.2016				Integrazione Progetto Definitivo Piano Attuativo
08	28.05.2016				Integrazione Progetto Definitivo Piano Attuativo

L'UTILIZZAZIONE E LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SONO RISERVATE A NORMA DI LEGGE.