PGT Piano di Governo del Territorio

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA AMBIENTALE

Area Territorio
Direzione Centrale Sviluppo del Territorio
Settore Pianificazione Urbanistica Generale
Servizio Pianificazione Generale

Elaborato modificato a seguito dell'approvazione della controdeduzioni alle osservazioni, dei pareri degli enti e dell'accoglimento della proposta di modifica presentata dal Cdc.

TAVOLA N.: D.01/2

CODICE ARCHIVIO: 3000/0017/PGT/D0/12

STESURA ORIGINALE: Dicembre 2009

DATA: Ottobre 2012

Documento di Piano

Ambiti di trasformazione

Sindaco: Giuliano Pisapia	Assessore: Ada Lucia De Cesaris	Segretario Generale: Bruno Mastro	Direttore Generale: Davide Corritore
Direttore Area Territorio: Paolo Simonetti	Direttore Centrale: Giuseppina Sisti	Direttore di Settore: Simona Collarini	Responsabile del Servizio: Marino Bottini
Quadrante: 2. Sud Est		Scala: 1: 10.000	
Adozione:	Del Reg n. 25 Seduta Consiliare del 13-07-2010 terminata il 14-07-2010		
Approvazione:	Del Reg n. 16 5 seduta Consiliare del 22-05-2012		
Pubblicazione:			

GRUPPO DI PIANO: Servizio Pianificazione Generale e Gruppo Tecnico: Chiara Paoletti, Sara Elisabetta Rocca, Romeo Bernacchia, Riccardo Milani, Fabrizio Rafaiani, Giuseppe Biagi, Mariano Di Biase (segretario), Antonella Cammisa (PUCCI) ARAT: Paolo Rigotti / Responsabile Area Territorio: Paolo Gargiulo, Brigida Arnesi, Daniela Lattuca, Pietro Lavermicocca, Silvia Polano, Marina Rivera, Dario Stabilini, Matteo Zambianchi, Luana Testa.
SERVIZIO DI SUPPORTO AL PIANO: ASSEMBRIA Maggi & C. S.r.l.C.S.: Elisa Conforti / Responsabile Servizio: Daniela Frosi, Giovanna Milli, STUDIO ASSI Srl: Alessandro Assi / Responsabile Servizio: Alessandro Assi, ATI GENERATION OXYGENE SETTORE: Federico Oliva / Responsabile Servizio: Federico Oliva, ARMOSTUDIO: GENOVA: Giuseppe Sgorbini, Daniela Frau, Maria Puglisi, ERREDITI: DI GIULIO& CO.: TOTOTOPOI: Walter Settefrati, Fiori Settefrati, Matteo Lampugnani, Mario Testa, Giancarlo Fantetti, Paola Migoni, Fulvio Zollo, SEGRETERIA GENERALE: Mariangela Zaccaro, Carlo Lippolis, Luciana Dolera, Maria Teresa Di Agosto, SVILUPPO&CONSULENZA: Maria Rita Susana Antonietti Manzoni, CENTRO STUDI PIM: Rocco Sacchi / Direttore: Dario Enzi, Paolo Lewis, Piero Bottini, Paola Pinto, ECOQUATTRO TECNICO SCIENTIFICA: Arianna Antonini, Alicia Garone, Matteo Bellezza Colli Pesce, Edoardo Capo, Paolo Falconi, Antonio Longo, Stefano Perego, Laura Pogliani, Pier Giorgio Vitali, CONSORZIO NOTE LEGALI: ECOLOGICA & SISMICA: Dario Benatti, Stefano di Marco, Gianfranco Bologna, Claudia, Ambientale, Infrastrutture, Viale, Risanamento, STRATI / 7: Laura Soleri, Vincenzo Francesi, Luca Alberti, Gabriele Barbacini, Luca, Gianfranco Settimo, Paolo Cascone, Gianluca Cardinali, Fiorella La Rana, Luigi Marcello Gerardo Pappalardi, CONSORZIO STUDI PROGETTO: Ettore Maria Colombo, Carlo Alberto Barbieri, Cristina Bianchetti, Corrado Beretta, Cristina Bianchi, Cristina Conti, Luca La Rosa, Elisa Perdina, Giuseppe Motta, Maurizio Tondolo, Roberto Tamborini, Natalia Peter De Nicolò, Pellegrino Valeria, Sebastiano Magistro, Ernesto Marchiechia, Lucia Gioia, Lorenzo Parla, Antonietta Russo, Assunti (altre collaborazioni), Nicola Enrigues, Corinna Savagno

Ambiti di Trasformazione Urbana (ATU)

Perimetri degli ATU

ATU

1 FARINI-LUGANO
2 GRECO-BREDA
3 LAMBRATE
4 ROMANA
5 ROGOREDO
6 PORTA GENOVA
7 SAN CRISTOFORO

COMPARTO SISTEMA CASERME
8 -A Piazza d'Armi
-B Caserma Montello
-C Caserma Rubattino
-D Caserma Mameli
-E Comprensorio XXIV Maggio-Magenta-Carroccio

9 BOVISA
10 STEPHENSON
11 TOFFETTI
12 RONCHETTO SUL NAVIGLIO
13 MAGAZZINI RACCORDATI STAZIONE CENTRALE

COMPARTO SISTEMA HOUSING PROVINCIA DI MILANO
14 -A via Messina
-B via Ulita Modignani
-C via Don Giovanni Calabria

15 PORTO DI MARE

Ambiti di Trasformazione Periurbana (ATP)

Perimetri degli ATP

ATP

1 IL BOSCO IN CITTA' (PCU1)
2 I NAVIGLI (PCU2)
3 LE ABBAZIE (PCU3)
4 L'IDROSCALO (PCU4)
5 MONLUE' (PCU5)

Accessibilità e trasporto pubblico

Rete ferroviaria
in esercizio | in programmazione | in progetto
Stazioni ferroviarie
Rete ferroviaria

Rete metropolitana
in esercizio | in programmazione | in progetto
Stazioni MM
Linee MM

Rete linee di forza
in progetto
Stazioni linee di forza
Rete linee di forza

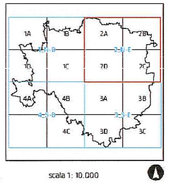
Rete metrotramviarie
in esercizio | in programmazione | in progetto
Rete metrotramviarie

Trasporto individuale
in esercizio | in programmazione | in progetto
Autostrada
Strada urbana di scorrimento
Strada interquartiere
Strada urbana di quartiere
Strada locale interzonale

Rete ciclabile
in esercizio | in progetto
Rete ciclabile comunale
"Raggi Verdi"
"Rete Rossa"
Rete ciclabile provinciale Opera-Rogoredo
"Greenway" regionale Adda-Ticino

Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali

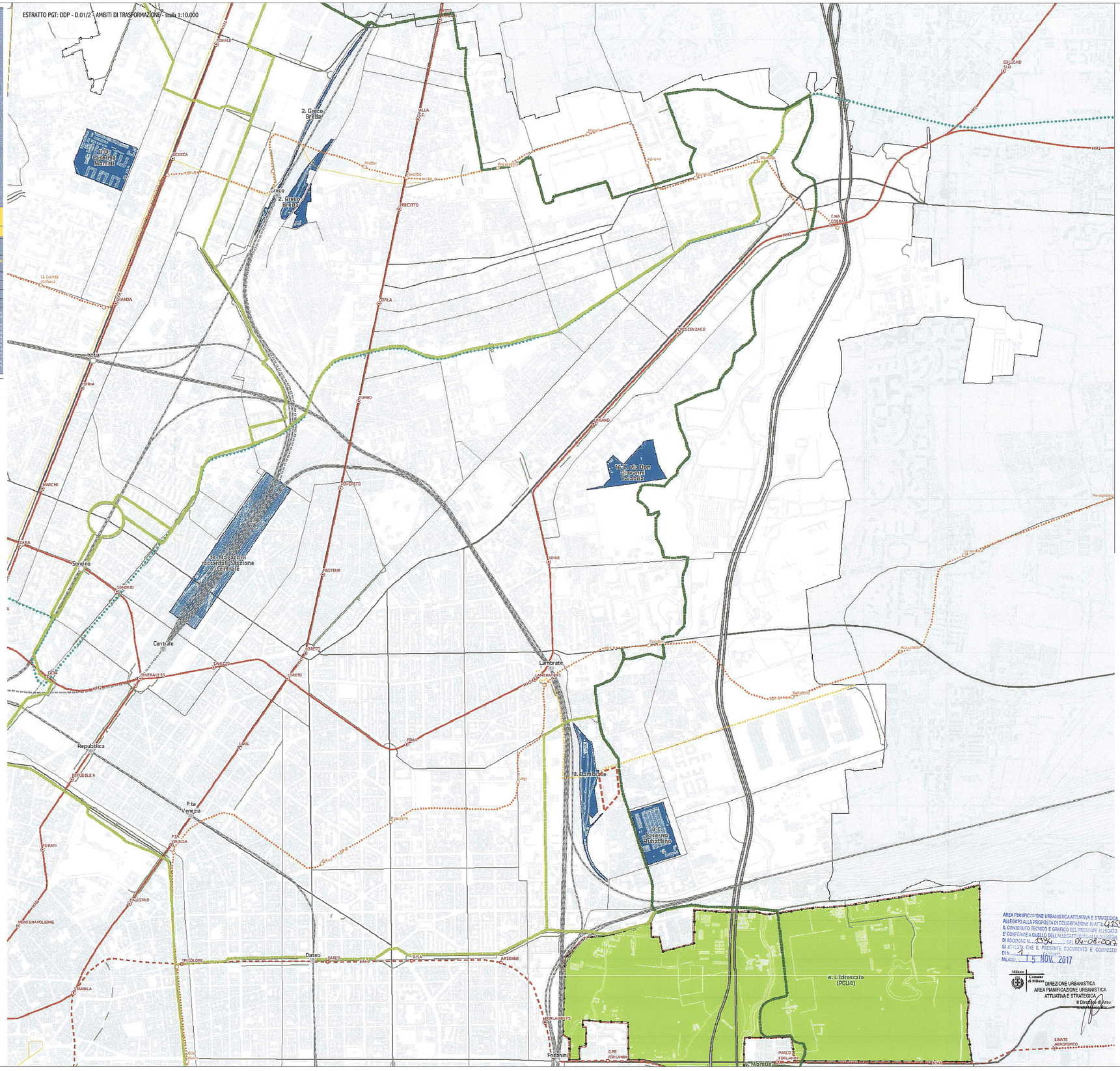
Perimetro del Parco Nord Milano
Perimetro del Parco Agricolo Sud Milano
Territori agricoli e verdi di cintura urbana - ambiti dei piani di cintura urbana (Art. 26, NTA PTC)



0 125 250 500 750 1.000 m
scala 1: 10.000

I contenuti della legenda sono riferiti alla totalità delle informazioni tematiche presenti sul territorio comunale. Pertanto si prenda che alcune voci parte in legenda potrebbero non comparire nel presente quadrante.

ESTRATTO PGT: DDP - D.01/2 - AMBITI DI TRASFORMAZIONE - Scala 1:10.000



PERIMETRO PIANO ATTUATIVO

Comune di Milano
PIANO ATTUATIVO

Proprietà
SANT' ILARIO SOC. COOP. ED/ia Aresse 10 - 20159 MILANO
Via Arese, 10 - 20159 MILANO
tel. 02 69008161 - fax 02 36533796

ARONED 2001 SRL
Piazza Della Repubblica 11/A - 20121 MILANO
tel. 02 36707329 - fax 02 26412536

Progettazione Architettonica e Urbana
Caputo Partnership srl
Prof. Arch. Paolo Caputo
Viale Elvezia 18 - 20154 Milano - tel. 023314560 - fax 0234709
e.mail: info@caputopartnership.it - www: caputopartnership.it

Progettazione Strutture e Impianti
GDS 98 engineering
Ing. Sergio Cioccarelli
Piazzale Bertacchi 55 - 23100 Sondrio - tel. 0342218093 - fax. 0342653458
e.mail: sergio@gds98.it

Progettazione Paesaggistica
Arch. Giovanna Longhi
con arch. Agnese Maffioli
Via Plinio 15 - 20129 Milano - tel. 3358273773
e.mail: giovannalonghi@fastwebnet.it

Ambiente
Landshape srl
Ing. Filippo Bernini
Via A. Manzoni 12 - 20900 Monza - tel. 0393900237 - fax 0392314017
e.mail: filippo.bernini@landshape.it

Analisi del Traffico e Viabilità
TRM ENGINEERING
Ing. Michele Rossi
Via della Brianza 30 - 20900 Monza - tel. 0393900237 - fax 0392314017
e.mail: info@trmengineering.it

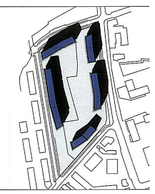
Responsabile RUP
Arch. Alessandro Vadelka
Via Francesco Arese, 10 - 20159 MILANO
tel. 02 69008161 - fax 02 36533796

SANT'ILARIO
Società Cooperativa Edilizia

ARONED 2001/SRL
Amministratore Unico

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano
Dott. Arch. PAOLO CAPUTO
Sezione A
2364

Ambito
RIQUALIFICAZIONE AREA EX "DE NORA"
VIA CRESPI 25
VIA DEI CANZI 1, 13, 17,
VIA S.FAUSTINO 65
LAMBRATE_MILANO



COMUNE DI MILANO
DIREZIONE URBANISTIC
PG **521662/2017**
Del 16/11/2017 11:34:18
SANT'ILARIO-ARONED 2
(5) PROT. AREA PIANIFICA
16/11/2017

Oggetto
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
ESTRATTI PGT - AMBITI DI TRASFORMAZIONE

AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA E STRATEGICA
ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. ATTI 4155
IL CONTENUTO TECNICO E GRAFICO DEL PRESENTE ALLEGATO
E' CONFORME A QUELLO DELL'ALLEGATO ADOTTATO CON DELIBERA
DI ADOZIONE N. 1334 DEL 04-06-2014
SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' COMPOSTO
DI N. 1
MILANO, 15 NOV. 2017

Milano
Comune di Milano
DIREZIONE URBANISTICA
AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA E STRATEGICA
Il Direttore d'Area
Arch. Marco Bo...

File
...

Scala	Data	Numero Tavola
1:10.000	maggio 2014	1.1.1

rev	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione
01	12.12.2014				Variante Planivolumetrica Commissione Paesaggio
02	24.03.2015				Integrazione Commissione Paesaggio
03	07.07.2015				Comitato Interistituzionale Mobilità
04	28.10.2015				Proposta Definitiva Piano Attuativo
05	15.03.2016				Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo
06	13.07.2016				Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo
07	28.10.2016				Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo. Adozione

L'UTILIZZAZIONE E LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SONO RISERVATE A NORMA DI LEGGE