ESTRATTO PGT: PDS - TAV S.01/2C - I SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI - scala 1:5.000

Servizi alla persona e infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente

Indispensabile | Generale | Categorie:

- Amministrativo
- Attrezzature religiose
- Commercio e attività produttive
- Cultura
- Giustizia - Sicurezza e Protezione Civile
- Istruzione
- Salute
- Servizi Sociali
- Sport
- Turismo
- Università e ricerca
- Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente

Per i servizi riportati e per quelli non indicati vale la certificazione di convenzionamento/accreditamento del servizio stesso. (Art. 13 c.3)

Le aree a servizi alla persona e le aree a infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente ricomprese all'interno di ambiti di cui alle "Norme transitorie e finali", ai sensi del Titolo V Capo I delle Norme di attuazione del Piano delle Regole, sono soggette allo specifico regime normativo così come previsto dai provvedimenti approvati e adottati dai rispettivi organi competenti.
In particolare le suddette aree ricomprese all'interno degli Ambiti di Trasformazione Urbana (ATU) sono soggette alla specifica disciplina, ai sensi dell'art. 8 comma 1 delle Norme di attuazione del Documento di Piano.

Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali

- Parco Nord Milano
- Parco Agricolo Sud Milano
  - Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTC)
  - Territori agricoli e verde di cintura urbana - ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26, NTA PTC)
  - Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (Art. 27, NTA PTC)

Altri elementi

- k Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (PdR - Artt. 31 e 34)

0 50 100 200 300 400 500 m

1A 1B 2A 2B 1D 1C 2D 2C 4A 4B 3A 3B 4C 3D 3C

scala 1: 5.000

ESTRATTO PGT: PDS - TAV S.02/2C - IL SISTEMA DEL VERDE URBANO, DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOABILITA' E DELL'ERS - scala 1:5.000

Verde urbano, infrastrutture per la mobilità ed edilizia residenziale sociale

Verde urbano
- Verde urbano esistente
- Aree per il verde urbano di nuova previsione (pertinenze indirette)

Infrastrutture per la mobilità e il trasporto pubblico
- Infrastrutture viarie esistenti
- Spazi per la sosta
  - P Parcheggi a raso e multipiano
  - P Parcheggi a raso e sotterranei
  - P Parcheggi sotterranei
- Aree per la mobilità stradale di nuova previsione (pertinenze indirette)
- Aree per la mobilità stradale di nuova previsione poste all'interno di ambiti disciplinati da provvedimenti in itinere o dal Documento di Piano o ricadenti su infrastrutture viarie esistenti
- Aree per i depositi dei trasporti metropolitani di nuova previsione (pertinenze indirette)
- Infrastrutture ferroviarie esistenti
- Infrastrutture aeroportuali esistenti

Edilizia residenziale sociale
- Aree per l'edilizia residenziale sociale di nuova previsione (pertinenza indiretta)

Le aree a servizi alla persona e le aree a infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente ricomprese all'interno di ambiti di cui alle "Norme transitorie e finali", ai sensi del Titolo V Capo I delle Norme di attuazione del Piano delle Regole, sono soggette allo specifico regime normativo così come previsto dai provvedimenti approvati e adottati dai rispettivi organi competenti.
In particolare le suddette aree ricomprese all'interno degli Ambiti di Trasformazione Urbana (ATU) sono soggette alla specifica disciplina, ai sensi dell'art. 8 comma 1 delle Norme di attuazione del Documento di Piano.

Accessibilità e trasporto pubblico

Trasporto pubblico (in esercizio / in programmazione / in progetto)
- Stazioni ferroviarie
- Rete ferroviaria
- Stazioni MM
- Linee MM
- Stazioni linee di forza
- Linee di forza
- Rete metrotranvie

Trasporto individuale (in esercizio / in programmazione / in progetto)
- Autostrada
- Strada urbana di scorrimento
- Strada interquartiere
- Strada urbana di quartiere
- Strada locale interzonale

Rete ciclabile (in esercizio / in progetto)
- Rete ciclabile comunale
- Raggi Verdi
- Filo Rosso
- Pista ciclabile provinciale Opera-Rogoredo
- 'Greenway' regionale Adda-Ticino

Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali

- Parco Nord Milano
- Parco Agricolo Sud Milano
  - Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTC)
  - Territori agricoli e verde di cintura urbana - ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26, NTA PTC)
  - Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (Art. 27, NTA PTC)

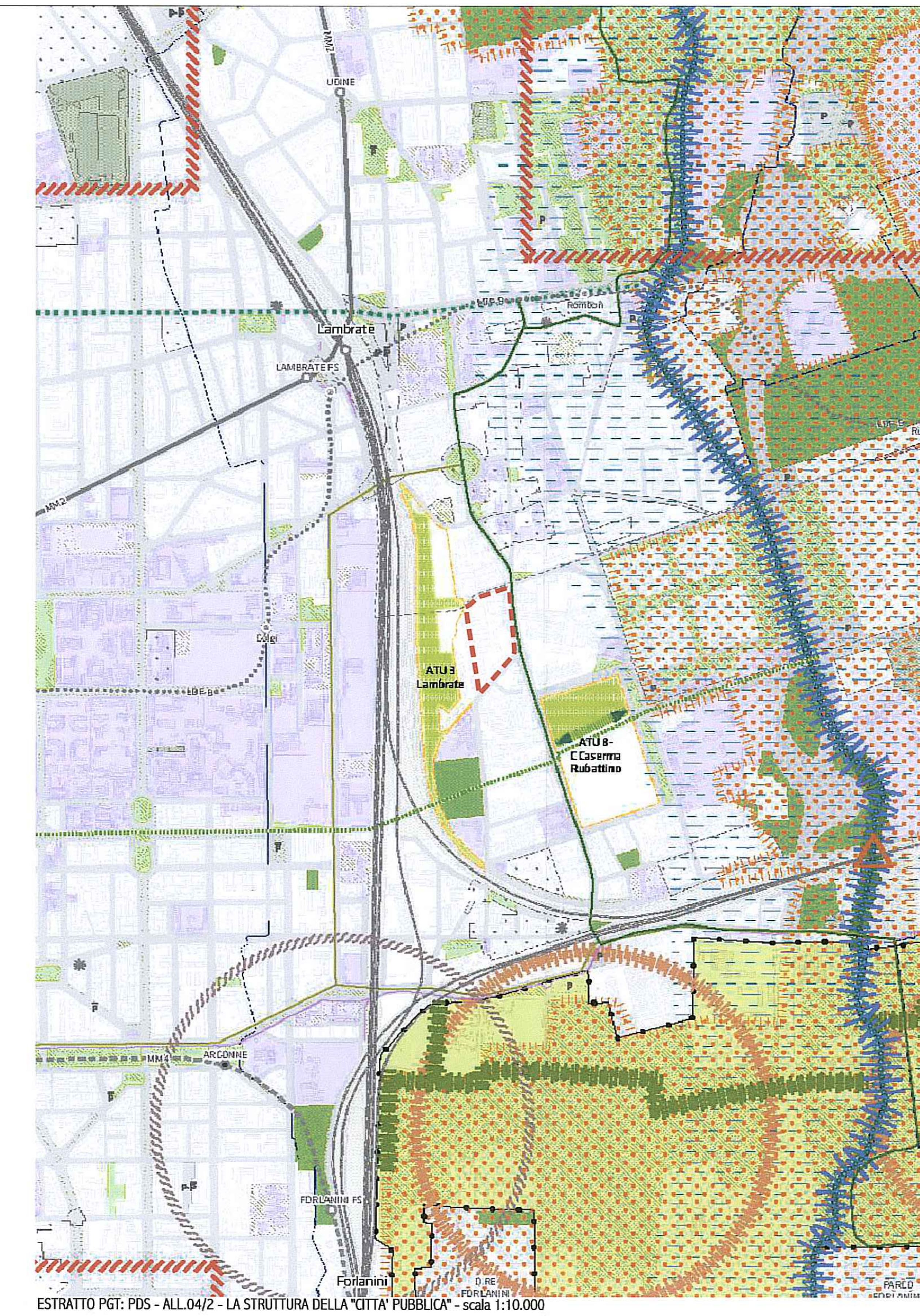
Altri elementi

- Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (PdR - Artt. 31 e 34)

0 50 100 200 300 400 500 m

1A 1B 2A 2B 1D 1C 2D 2C 4A 4B 3A 3B 4C 3D 3C

scala 1: 5.000



PERIMETRO PIANO ATTUATIVO

ESTRATTO PGT: PDS - ALL.04/2 - LA STRUTTURA DELLA "CITTA' PUBBLICA" - scala 1:10.000

Ambiti di Trasformazione Urbana (ATU)

- Perimetri ATU
  - Verde e spazi pubblici
  - Verde pensile
- Collegamenti verdi
- Collegamenti pedonali coperti
- Mobilità ciclo-pedonale

Rete ecologica e sistema del verde urbano e degli spazi aperti

Elementi costitutivi della rete ecologica di livello regionale
- Varco da deframmentare (Art. 6.6.a.i)
- Varco da mantenere (Art. 6.6.a.ii)
- Corridoi regionali primari ad alta antropizzazione (Art. 6.6.a.iii)
- Parco regionale Nord Milano
- Parco regionale Agricolo Sud Milano

Elementi costitutivi della rete ecologica di livello provinciale
- Ganglio principale (Art. 6.6.b.i)
- Ganglio secondario (Art. 6.6.b.i)
- Principali corridoi ecologici dei corsi d'acqua (Art. 6.6.b.ii)
- Corsi d'acqua minori con caratteristiche attuali di importanza ecologica (Art. 6.6.b.ii)
- Corsi d'acqua minori da riqualificare a fini polivalenti (Art. 6.6.b.ii)
- Principali linee di connessione con il sistema urbano del verde (Art. 6.6.ii)
- Principali interferenze delle reti infrastrutturali con i corridoi ecologici (Art. 6.6.b.iii)
- Interferenze delle reti infrastrutturali previste e/o programmate con i gangli della rete ecologica (Art. 6.6.b.iii)
- Zone periurbane su cui attivare il consolidamento ecologico (Art. 6.6.b.iv)

Elementi costitutivi della rete ecologica di livello comunale
- Boschetti tematici ecologici (Art. 6.6.c.i)
- Aree di interesse ecologico (Art. 6.6.c.ii)
- Ambiti di interesse ecologico (Art. 6.6.c.iii)
- Corridoi ecologici a livello locale (Art. 6.6.c.iv)
- Arco verde di connessione privilegiata (Art. 6.6.c.v)

1. Connessione diretta tra l'area della stazione di Porta Genova e Parco Solari
2. Connessione protetta tra le aree del Parco delle Basiliche
3. Valorizzazione e potenziamento del Parco Teramo
4. Valorizzazione e potenziamento del Parco Alessandrini
5. Valorizzazione del sistema ambientale e potenziamento del Parco di Trenno
6. Valorizzazione del sistema ambientale e potenziamento del Parco delle Cave
7. Infrastrutturazione verde di viale Certosa
8. Infrastrutturazione verde di corso Buenos Aires
9. Valorizzazione e potenziamento del corridoio del Fiume Lambro e ampliamento del PLIS Media Valle del Lambro
10. Valorizzazione e potenziamento del Parco di Muggiano
11. Valorizzazione del sistema ambientale Parco Sempione
12. Valorizzazione del sistema ambientale Giardini Montanelli
13. Valorizzazione del sistema ambientale Parco Trotter
14. Valorizzazione del sistema ambientale dell'ovest milanese
15. Valorizzazione delle valenze ambientali ambiti cimiteriali

Elementi del sistema del verde urbano e degli spazi aperti
- Verde urbano esistente
- Verde urbano di nuova previsione

Sistema dei servizi pubblici e di interesse pubblico o generale

- Servizi alla persona esistenti (conformativi e non conformativi)
- Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente esistenti
- Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente di nuova previsione
- Infrastrutture aeroportuali esistenti
- Infrastrutture ferroviarie esistenti
- Infrastrutture viarie esistenti
- Infrastrutture viarie di nuova previsione
- Spazi per la sosta esistenti
- Aree per l'edilizia residenziale sociale di nuova previsione

Accessibilità e reti di trasporto

Trasporto pubblico (In esercizio / In programmazione / In progetto)
- Stazioni ferroviarie
- Rete ferroviaria
- Stazioni MM
- Linee MM
- Stazioni linee di forza
- Linee di forza
- Rete metrotranvie

Trasporto individuale (In programmazione / In progetto)
- Strada urbana di scorrimento
- Strada interquartiere
- Strada urbana di quartiere
- Strada locale interzonale

Rete ciclabile (In esercizio / In progetto)
- Rete ciclabile comunale
- Raggi Verdi
- Cintura Verde (c.d. Filo Rosso)
- Pista ciclabile provinciale Opera-Rogoredo
- 'Greenway' regionale Adda-Ticino

Altri elementi

- Disegno del verde pubblico e dei parchi regionali esistente
- Corsi d'acqua del reticolo idrografico scoperti e tombinati (PdR - Art. 21)
- Via d'Acqua Expo 2015 (Progetto definitivo)
- Percorso fruibile Via d'Acqua Expo 2015 (Progetto definitivo)
- Specchi d'acqua
- Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (PdR - Artt. 31 e 34)

0 125 250 500 750 1000 m

1A 1B 2A 2B 1D 1C 2D 2C 4A 4B 3A 3B 4C 3D 3C

scala 1: 10.000

AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA E STRATEGICA
ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN ATTI: 4155/17
IL CONTENUTO TECNICO E GRAFICO DEL PRESENTE ALLEGATO
E' CONFORME A QUELLO DELL'ALLEGATO UNITO ALLA DELIBERA
DI ADOZIONE N. 1394 DEL 04-08-2017
SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' COMPOSTO
DI N. 1 FACCIATE
MILANO 15 NOV. 2017

Comune di Milano
DIREZIONE URBANISTICA
AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA E STRATEGICA
Il Direttore di Area
Arch. Marco Porta

COMUNE DI MILANO
DIREZIONE URBANISTIC
PG 521662/2017
Del 16/11/2017 11:34:18
SANT'ILARIO-ARONED 2
(S) PROT. AREA PIANIFICA
16/11/2017

Comune di Milano
PIANO ATTUATIVO

Proprietà

SANT' ILARIO SOC. COOP. ED
Via Arese, 10 - 20159 MILANO
tel. 02 69008161 - fax 02 36533796

SANT'ILARIO
Società Cooperativa Edilizia
Via Arese, 10 - 20159 MILANO

ARONED 2001 SRL
Piazza Della Repubblica 11/A - 20121 MILANO
tel. 02 36707329 - fax 02 26412536

ARONED 2001 SRL
Amministratore Unico

Progettazione Architettonica e Urbana
Caputo Partnership srl
Prof. Arch. Paolo Caputo
Viale Elvezia 18 - 20154 Milano - tel. 023314560 - fax 02347067
e.mail: info@caputopartnership.it - www: caputopartnership.it

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI MILANO
PAOLO CAPUTO
Architetto
2364

Progettazione Stutture e Impianti
GDS 98 engineering
Ing. Sergio Cioccarelli
Piazzale Bertacchi 55 - 23100 Sondrio - tel. 0342218093 - fax. 0342053439
e.mail: sergio@gds98.it

Progettazione Paesaggistica
Arch. Giovanna Longhi
con arch. Agnese Maffioli
Via Plinio 15 - 20129 Milano - tel. 3358273773
e.mail: giovannalonghi@fastwebnet.it

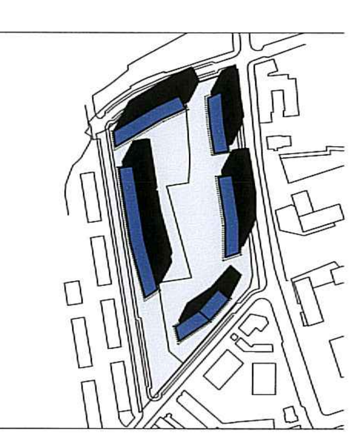
Ambiente
Landshape srl
Ing. Filippo Bernini
Via A. Manzoni 12 - 20900 Monza - tel. 0393900237 - fax 0392314017
e.mail: filippo.bernini@landshape.it

Analisi del Traffico e Viabilità
TRM ENGINEERING
Ing. Michele Rossi
Via della Brianza 30 - 20900 Monza - tel. 0393900237 - fax 0392314017
e.mail: info@trmengineering.it

Responsabile RUP
Arch. Alessandro Vadelka
Via Francesco Arese, 10 - 20159 MILANO
tel. 02 69008161 - fax 02 36533796

Ambito

RIQUALIFICAZIONE AREA EX "DE NORA"
VIA CRESPI 25
VIA DEI CANZI 1, 13, 17,
VIA S.FAUSTINO 65
LAMBRATE_MILANO



Oggetto

INQUAD. TERRITORIALE - ESTRATTI PGT
SERVIZI PUBBLICI - SISTEMA DEL VERDE, MOBILITÀ, ERS - LA STRUTTURA DELLA "CITTÀ PUBBLICA"

File
...

Scala	Data	Numero Tavola
1:10.000 1:5.000	maggio 2014	1.1.5

rev	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione
01	12.12.2014				Variante Planivolumetrica Commissione Paesaggio
02	25.03.2015				Integrazione Commissione Paesaggio
03	07.07.2015				Comitato Intersettoriale Mobilità
04	20.10.2015				Proposta Definitiva Piano Attuativo
05	15.03.2016				Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo
06	15.07.2016				Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo
07	28.10.2016				Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo. Adozione

L'UTILIZZAZIONE E LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SONO RISERVATE A NORMA DI LEGGE