

Commissione per il Paesaggio n. 23 del 27.06.2024



**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n. 23 del 27 Giugno 2024

VERBALE SINTETICO

Commissione per il Paesaggio n. 23 del 27.06.2024

Condono immobili con vincolo paesaggistico

RITIRATA	1	PG 208716/1986 ODG/00035/2024	Z. _____ - VIA SPEZIA, 10	CONDONO L. 47/85 - AMPLIAMENTI VOLUMETRICI, COPERTURA CORTILE E REALIZZAZIONE SOPPALCHI (MAIL DEL 29.04.24)(PRATICA NON JPE)	Relatore: Disabatino Ezio
----------	---	----------------------------------	------------------------------	--	------------------------------

MUNICIPIO 1

CONTRARIO	2	PG 316955/2024 JPE/14706/2024	Z. 1 - VIA ALFIERI VITTORIO, 17	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO -ELIMINAZIONE DELLA COPERTURA A FALDE E REALIZZAZIONE DI TERRAZZO	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	3	PG 318347/2024 JPE/14758/2024	Z. 1 - VIA DURINI, 28	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE -MODIFICA INGRESSI, ELIMINAZIONE VIDEOWALL ED ISTALLAZIONE NUOVE INSEGNE	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	4	PG 37295/2024 JPE/01553/2024	Z. 1 - PIAZZA CAVOUR, 2	SCIA CONDIZIONATA - DISC- OPERE DI MANUTENZIONE AI PROSPETTI E COPERTURA DEL CORPO ARRETRATO COLLOCATO AI PIANI 7° ED 8° (SALA SIRONI), ED AL TERRAZZO DI COPERTURA DEL PIANO 6°_ APERTURA DI PORTAFINESTRA AL PIANO 7°.- REALIZZAZIONE DI TETTOIA , APERTA SU TRE LATI, IN VETRO ED ACCIAIO SUL TERRAZZO DEL PIANO 6°.	Relatore: Breganze Ivana

MUNICIPIO 2

FAVOREVOLE	5	PG 297935/2024 JPE/13778/2024	Z. 2 - VIA PONTE NUOVO, 4	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICA FINESTRATURE FACCIATA	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	6	PG 304450/2024 JPE/14044/2024	Z. 2 - VIALE MONZA, 212	SCIA ART. 23 - IMP- RECUPERO SOTTOTETTO AI FINI RESIDENZIALI ED INSTALLAZIONE ASCENSORE CONDOMINIALE	Relatore: Breganze Ivana

MUNICIPIO 3

FAVOREVOLE	7	PG 329660/2024 JPE/15328/2024	Z. 3 - VIA GOLDONI CARLO, 34 piano 4-5	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI	Relatore: Errico Angelo
RINVIATA	8	PG 83436/2024 JPE/03574/2024	Z. 3 - VIA CANZI (DEI), 0 nc	PERMESSO DI COSTRUIRE - RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE DEL LOTTO UCP2,DISCIPLINATO DALLA CONVENZIONE DEL 14/10/2009-REP.N 536711/80388 E SUCCESSIVA MODIFICA REP.N. 40584/8180 DEL 24/03/2016 RIFERITA ALL'AREA COMPRESA TRA VIA G. CRESPI, R. PITTERI,A. TANZI,L. BISTOLFI E DEI CANZI, ESCLUSO EDIFICIO PRODUTTIVO FUORITERRA.	Relatore: Viscione Stefano
RINVIATA	9	PG 83652/2024 JPE/03601/2024	Z. 3 - VIA CANZI (DEI), 0 nc	PERMESSO DI COSTRUIRE - RICHIESTA DI PDC PER LE AREE ESTERNE ASSERVITE ALL'USO PUBBLICO RELATIVE AL LOTTO UCP2 DELL'AREA COMPRESA TRA	Relatore: Viscione Stefano

Commissione per il Paesaggio n. 23 del 27.06.2024

VIA G. CRESPI, R. PITTERI,A.
TANZI,L. BISTOLFI E DEI CANZI,
DISCIPLINATO DA CONVENZIONE
DEL 14/10/2009-REP.N 536711/80388 E
SUCCESSIVA MODIFICA REP.N.
40584/8180 DEL 24/03/2016.

MUNICIPIO 4

CONTRARIO	10	PG 225437/2024 JPE/10153/2024	Z. 4 - VIA ANZANI FRANCESCO, 2 sc C piano 4-5	SCIA ART. 23 - DISC- RECUPERO STTOTETTO AI FINI ABITATIVI, IN AMPLIAMENTO DI UNITA' ABITATIVA PIANO SOTTOSTANTE	Relatore: Breganze Ivana
-----------	----	----------------------------------	--	--	-----------------------------

MUNICIPIO 5

FAVOREVOLE	11	PG 298067/2024 JPE/13782/2024	Z. 5 - PIAZZA SRAFFA ANGELO, 1	SCIA ART. 23 -DISC- INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO, SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI, SCORPORO MURATURE E REGOLARIZZAZIONE DEI VOLUMI ALL'OTTAVO PIANO A SEGUITO DI TRASLAZIONE SL	Relatore: Breganze Ivana
------------	----	----------------------------------	--------------------------------------	---	-----------------------------

FAVOREVOLE	12	PG 329450/2024 JPE/15298/2024	Z. 5 - VIA BAZZI CARLO, 51	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - VARIANTI PER MODIFICHE ESTERNE A SERRAMENTI E PARAPETTI.ANNESSIONE DI PORZIONE DI TERRENO NON EDIFICATA (RECENTEMENTE ACQUISITA DALLA PROPRIETÀ) ALL'AREA DI PROGETTO, DALLE QUALE SI INSERISCE UN NUOVO ACCESSO PEDONALE.	Relatore: Errico Angelo
------------	----	----------------------------------	-------------------------------	---	----------------------------

FAVOREVOLE CONDIZIONATO	13	PG 556232/2023 JPE/28708/2023	Z. 5 - VIALE TOSCANA, 27	PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO - COSTRUZIONE DEPOSITO AUTOBUS ELETTRICI- CONFERIMENTO	Relatore: Pizzigoni Daniele, Rinaldi Riccardo, Mattia Cugini
----------------------------	----	----------------------------------	-----------------------------	---	---

MUNICIPIO 6

SEGUENTE VOTO	14	PG 183067/2024 JPE/08106/2024	Z. 6 - VIALE RICHARD GIULIO, 5 A	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - RIDISEGNO LAYOUT INTERNO E DEI FRONTI - CONFERIMENTO.	Relatore: Cardace Antonio
------------------	----	----------------------------------	--	---	------------------------------

SEGUENTE VOTO	15	PG 183073/2024 JPE/08115/2024	Z. 6 - VIALE RICHARD GIULIO, 7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - RIDISEGNO LAYOUT INTERNO E DEI FRONTI - CONFERIMENTO.	Relatore: Cardace Antonio
------------------	----	----------------------------------	--------------------------------------	---	------------------------------

FAVOREVOLE	16	PG 255881/2024 JPE/11721/2024	Z. 6 - VIA VILLORESI EUGENIO, 13	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - VARIANTE AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA RILASCIATA N. 350 DEL 09/11/2022 PER MODIFICHE AI PROSPETTI E ALLA SISTEMAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI.	Relatore: Cardace Antonio
------------	----	----------------------------------	--	--	------------------------------

FAVOREVOLE	17	PG 273236/2024 JPE/12487/2024	Z. 6 - VIA VILLORESI EUGENIO, 11	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICA DI SERRAMENTI A PIANO TERRENO, REALIZZAZIONE DI NUOVI LUCERNARI A PIANO SOLAIO E DEMOLIZIONE DI FABBRICATO ACCESSORIO NELL'AREA CORTILIZIA.	Relatore: Cardace Antonio
------------	----	----------------------------------	--	---	------------------------------

Commissione per il Paesaggio n. 23 del 27.06.2024

MUNICIPIO 7

SEGUENTE VOTO	18	PG 261405/2024 JPE/11930/2024	Z. 7 - VIA VITTUONE, 2	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE -RECUPERO SOTTOTETTO ED AMPLIAMENTO DI EDIFICIO ESISTENTE.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	19	PG 320856/2024 ODG/00050/2024	Z. _____ - PIAZZALE SPORT (DELLO),	PARERE SU LINEE GUIDA PIANO ATTUATIVO OBBLIGATORIO PA7 (TROTTO) (PRATICA NON JPE)	Relatore: Giovanni Guerra
CONTRARIO	20	PG 326994/2024 JPE/15162/2024	Z. 7 - VIA MARGHERA, 29	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - APERTURA DI UN ABBAINO SUL FRONTE STRADA E DI LUCERNARI IN FALDA VERSO LA CORTE INTERNA	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 8

FAVOREVOLE	21	PG 119956/2024 JPE/05193/2024	Z. 8 - VIA LUCILIO GAIO, 7	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO D'USO DA PRODUTTIVO A RESIDENZIALE.	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	22	PG 298449/2024 JPE/13795/2024	Z. 8 - CORSO SEMPIONE, 66	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - MANUTENZIONE E MODIFICA DELLA FACCIATA LUNGO CORSO SEMPIONE. MODIFICA E TRASFORMAZIONE DEL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO.	Relatore: Cardace Antonio
SOSPENSIVO	23	PG 319284/2024 JPE/14796/2024	Z. 8 - VIALE CERTOSA, 210	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	Relatore: Errico Angelo
SOSPENSIVO	24	PG 323897/2024 JPE/15004/2024	Z. 8 - VIA LOSANNA, 14	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO AI FINI ABITATIVI DI UN SOTTOTETTO CON RIESAME A SEGUITO DEL PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO ESPRESSO DALLA CDP IL 18/04/2024.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	25	PG 36280/2024 ODG/00011/2024	Z. _____ - VIA FALCK ENRICO, 28	PARERE SU PROPOSTA DEFINITIVA PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA "SAN LEONARDO"- RIESAME (PRATICA NON JPE)	Relatore: Di Marco Alessandra

MUNICIPIO 9

FAVOREVOLE	26	PG 322624/2024 JPE/14938/2024	Z. 9 - VIA RUTILIO RUFO PUBLIO, 22	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - REALIZZAZIONE DI NOVE CAPPUCINE SULLA COPERTURA DELL'IMMOBILE	Relatore: Errico Angelo
------------	----	----------------------------------	------------------------------------	---	----------------------------

Richiesta di parere per Conferenza dei Servizi

RINVIATA	27	PG 318678/2024 ODG/00056/2024	Z. _____ - VIA BOBBIO,	PARERE PER CDS - RIORGANIZZAZIONE DELLA VIA BOBBIO, DA VIA VENTIMIGLIA A V.LE CONI ZUGNA, FINALIZZATA ALLA VALORIZZAZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO. L'AREA IN OGGETTO RIENTRA NEL PERIMETRO DEI BENI PAESAGGISTICI AI SENSI DEL D.LGS 42/2004.(PRATICA NON JPE)	Relatore: Rigaglia Luciana
----------	----	----------------------------------	------------------------	--	-------------------------------